

Siedler u. Eigenheimer in Hadern

**** Kurparksiedlung ****

im Eigenheimerverband Bayern e.V.



Jahresprogramm 2022

Sehr geehrte Mitglieder,

auch dieses Jahr konnten bis Ende Mai coronabedingt keine Treffen stattfinden. Versammlungstermine, Vorträge, der Baumschnittkurs und die Neuwahl der Vereinsführung mussten abgesagt werden.

Auch die Fahrt zu den Osterbrunnen in Franken musste erneut verschoben werden.

Für den abgesagten Festgottesdienst am Neufriedenheimer Kreuz wurde versucht, im Herbst einen Nachholtermin zu organisieren. Doch das hat wegen der Coronaanforderungen nicht geklappt.

Zwischen Juni und August wurden wieder einige Biergartenbesuche organisiert, weil Treffen im Freien möglich wurden. Wir haben uns im Biergarten vom „Waldheim“ und vom „Rosengarten“ getroffen. 18 bis 21 Mitglieder nutzten diese Treffen. An einer Radtour zum Biergarten „Fasanengarten“ haben 8 Mitglieder teilgenommen.

Zwei Biergartentreffen gab es auch im „Mehlfeld's“. Einmal spontan, weil der Referent der Abfallwirtschaft kurzfristig abgesagt hatte. Das andere Mal war der traditionelle Abschluss vor den Sommerferien, der immer im Juli im Biergarten stattfindet.

Die Siedlerreise in den nördlichen Spessart konnte zum Glück unter kleinen Einschränkungen stattfinden. 43 Teilnehmer hatten ein paar schöne Tage gemeinsam in

Aschaffenburg, Lohr, Forchheim und Heigenbrücken, wo sich unser Hotel befand.

Bis zum Jahresende können die monatlichen Termine und auch unsere Weihnachtsfeier nach jetzigem Stand stattfinden.

Wir hoffen, dass Corona zunehmend keine Absagen und Einschränkungen mehr mit sich bringt. Die zunehmende Impfquote und die anhaltende grüne Krankenhauspampel lassen uns hoffen, dass das Vereinsleben im kommenden Jahr „normal“ verlaufen kann und alle geplanten Termine, Ausflüge und Veranstaltungen stattfinden und ausgefallene Termine aus dem vergangenen Jahr nachgeholt werden können.

Ende Juli konnte die diesjährige Hauptversammlung vom Januar nachgeholt werden. Zunächst wurden einige langjährige Mitglieder geehrt: Renate und Albert Seif für ihr Engagement bei der Produktion von Weihnachtsgeschenken für die Mitglieder, Franz Rudrich für seine jahrzehntelange Treue zum Verein mit Organisation von Siedlerreisen und jahrelanger Funktion als Vorstand, Marille Rudrich für die Betreuung des Feldkreuzes und als eine der fleißigen Weihnachtsbäckerinnen sowie Dieter Liepold für seine vor einigen Jahren erstellte Broschüre über die Kurparksiedlung die nun auf der Homepage unseres Siedlervereins veröffentlicht werden soll. Der Präsident des

Eigenheimerverbandes Hr. Kuhn berichtete über Neuheiten im Verband und übergab die Ehrenurkunden.

In dieser Versammlung, an der 40 Mitglieder teilgenommen hatten, wurde der bisherige Vorstand entlastet und unter juristischer Begleitung von Hrn. Schmitt die Vereinsführung zum Teil neu gewählt. Wir gratulieren Hrn. Stefan Prange zur Wahl zum stellvertretenden Vorstand. Elvira

Cyranka hat sich als zweite Kassenprüferin zur Verfügung gestellt. Christoph Tenbieg und Sonja Prange wurden neu in den Beirat gewählt, da einige Mitglieder altersbedingt zurückgetreten sind. Alle neuen Mitglieder in der Vereinsführung wurden einstimmig gewählt und der Vorstand, die Schriftführerin, die erste Kassenprüferin und die Kassiere wurden in ihrem Amt bestätigt.

Wir gedenken aller unserer verstorbenen Mitglieder.

Stellvertretend hierfür erinnern wir hiermit an die Mitglieder, die in den vergangenen Monaten für immer von uns gegangen sind.

Friedrich Borst
Hans-Grässel-Weg

Aldo de Lorenzo
Nothkaufplatz

Josef Eckl
Randeckstr.

Liselotte Bengler
Kurparkstr.

Barbara Wulle
Fürstenrieder Str.

Peter Zistler
Vingerstr.



Wir werden allen verstorbenen Mitgliedern stets ein ehrendes Gedenken bewahren.

Welche Vorteile bietet die Mitgliedschaft in unserem Verein?

1. Mit Ihrer Mitgliedschaft gehören Sie auch dem Eigenheimerverband Bayern e.V. an, der rund 80tausend Mitglieder umfasst und Ihre Interessen als Eigentümer einer Immobilie vertritt.

Beispiele: Abschaffung der Straßenausbaubeiträge in 2018, Interessenvertretung bei der anstehenden Neuregelung der Grundsteuerfestsetzung

2. Mit Ihrer Mitgliedschaft haben Sie Anspruch auf **kostenlose** anwaltliche Beratung in Grundstücksangelegenheiten und Fragen bei der Vermietung von Wohnungen/Häusern.
3. Die Mitgliedschaft umfasst auch die für Sie **kostenlose** Gebäudehaftpflichtversicherung und Bauherrnhaftpflichtversicherung.
4. Informationen und Beratung in Haus-, Wohnungs- und Gartenfragen
5. Kontaktdaten von Handwerkern und Firmen, mit denen andere Vereinsmitglieder bereits gute Erfahrungen gesammelt haben (siehe Seite 7)
6. Monatliche Zeitschrift „Eigenheimer Magazin“ mit Infos zu Haus, Balkon und Garten sowie zu rechtlichen und steuerlichen Änderungen
7. 10 % Einkaufsrabatte bei verschiedenen Firmen wie z.B. OBI, Hagebaumarkt, Dehner, Pflanzen Ries, Gartengestaltungen, Schuhreparaturen (siehe Seite 5)
8. Kostenlose Überlassung von Streusplitt
9. Finanzielle Vorteile durch Heizöl-Sammelbestellung
10. Leihgeräte: z.B. 3-teilige Alu-Leiter bis 8 Meter
11. Möglichkeit zur Teilnahme an den monatlichen Versammlungen mit Referenten zu interessanten Themen, an Ausflügen, Reisen und diversen Aktivitäten.
12. **Neu!**
Ab 2022 auch Rechtsschutz bei gerichtlichen und außergerichtlichen Streitigkeiten rund um den Haus- und Grundbesitz im Rahmen der Versicherungsbedingungen sowie telefonische Erstberatung durch einen Rechtsanwalt zu allen Rechtsgebieten.

Vielleicht sind diese Vorteile unseres Siedlervereins auch ein guter Tipp für Ihre Nachbarn, Freunde und Bekannte.

Bitte weitersagen!

Wie gewohnt findet jeden Monat – in der Regel an jedem 3. Dienstag im Monat - eine Versammlung für unsere Mitglieder statt. Wir haben auch für das kommende Jahr wieder Referenten zu Themen von allgemeinem Interesse gewinnen können.

Veranstaltungsort:

Nebenraum des Wirtshauses Mehlfeld's
(Haderner Stern – Einkaufszentrum)

Guardinistr. 98 a, 81375 München

Beginn ist **19.00 Uhr** - (Ausnahmen siehe Programm bzw. Aushänge)



Abbuchung Jahresbeitrag 2022

Fast drei Viertel unserer Mitglieder haben zwischenzeitlich unserem Verein eine Abbuchungsermächtigung zur Zahlung des Jahresbeitrags erteilt. Diese Abbuchungen werden Anfang Januar 2022 veranlasst.

Der Jahresbeitrag für 2022 beträgt 35,00 €.

Streusand:

Ab ca. Ende Oktober 2021 wird der Streusand - wie im Vorjahr - wieder im Vorgarten der Pirmaterstr. 21 zur Abholung angeboten. Sie finden den Splitt in Eimern vor. Da die Abholung während des ganzen Winters möglich ist, wird gebeten, jeweils nur den Inhalt **eines Eimers** in die mitzubringenden Behälter umzufüllen und ggfs. noch einmal zu kommen.

Wir informieren Sie in den Schaukästen und auf unserer Homepage (www.kurparksiedlung.de), wenn der Sand da ist.

Leihgeräte:

- 3-teilige Alu-Leiter bis 8 Meter (Herr Rudrich, Tel. 712655)
- andere Werkzeuge und Geräte auf Anfrage (Hr. Nehring, Tel. 714 46 07).

Heizöl- Sammelbestellung:

- Fam. Meinhold (Tel. 7149611 - Fürstenrieder Straße 184)

Terminübersicht 2022

Termin	Thema
Di. 18. Januar um 19:00 Uhr	Einladung Hauptversammlung Tagesordnung: • Neues aus dem Verband • Giftpflanzen im Garten u. ungiftige Alternativen Markus Eppenich - Eigenheimerverband Bayern e.V.
Sa. 12. Februar ab 10:00 Uhr	Baumschnittkurs bei Nehring, Pirmaterstr. 21 verbindliche Anmeldung ist erforderlich
Di. 15. Februar ab 19:00 Uhr	• Vortrag über Bienenhaltung Referent: Werner Reber
Mi. 02. März ab 11:00 Uhr	• Aschermittwoch: Fischessen im Mehlfeld's
Di. 15. März um 19:00 Uhr	• Bildervortrag Feldkreuzaufstellung 2005 Referent: unser Mitglied Erwin Martin
Di. 19. April bis Mi. 20. April	Ausflug Osterbrunnen in der Fränkischen Schweiz Anmeldung in der Versammlung.
Di. 17. Mai um 19:00 Uhr	• Neuregelungen der Straßenverkehrsordnung Referent: Andreas Emmer
Di. 21. Juni um 19:00 Uhr	• Bildervortrag: Siedlerausflug 2021 in den Spessart Referent: unser Mitglied Erwin Martin
So. 10. Juli um 10:00	Feldgottesdienst am Neufriedenheimer Platz - anschließend Wasser, Wein und Brot -
Di. 19. Juli um 18:00 Uhr	Abschluss vor den Ferien !! bei schönem Wetter im Biergarten !!
Mo. 05. bis Do. 08.09. Abfahrt 07:00 Uhr	Siedlerausflug nach Oberfranken Anmeldung in der Versammlung
Di. 20. September um 11:00 Uhr	• Wies'n-Besuch Ochsenbraterei
Di. 18. Oktober um 19:00 Uhr	• evtl. Bildervortrag über Münchner Rathaus • Aktuelles aus Hadern
Di. 15. November um 19:00 Uhr	• Vortrag Sicherheit im Internet Referent: Herr Cem Karakaya, Polizei München
Sonntag, 11. Dezember um 18:00 Uhr	Adventfeier Eine Stuben-Musik wird den Abend mitgestalten. Es gibt, wie alle Jahre, Glühwein und bestes Weihnachtsgebäck aus den Backstuben von unseren Mitgliedern

alle Veranstaltungen unter coronabedingtem Vorbehalt

Alle anderen Ausflüge

wie Südtirol, Tannheimer Tal, Wanderungen an Ostern und Weihnachten, Kirchweih, Besichtigungen, Besuch kultureller Veranstaltungen, Fahrradtouren, Biergartenbesuche, ...
werden in der Versammlung oder per E-Mail bekannt gemacht.

Zur Verteilung von kurzfristigen Informationen wäre Ihre E-Mail-Adresse sehr hilfreich. Bitte teilen Sie diese unter kontakt@kurparksiedlung.de oder u.g.nehring@web.de mit.

Weitere Infos:

Mitgliederrabatte:

- Bei Pflanzen Ries erhalten Sie 10% Rabatt (Ausweis im Büro beantragen.)
- Bei Orthopädieschuhtechnik Herrn Christian Burghart, Friedrich-List-Str. 94, erhalten Sie 10% Rabatt auf Schuhreparaturen u. Neukauf.
- Bei „OBI“ und „Hagebaumarkt“ erhalten Sie mit Sonderausweis 10%
- Bei DEHNER erhalten Sie mit Sonderausweis 10%
- Bei Gartengestaltung gewährt die Gartenbaufirma Fa. Eppenich und Voss für Mitglieder des Eigenheimerverbandes 10 % Rabatt

Die Sonderausweise für **OBI** und **Hagebaumarkt** erhalten Sie bei:

• Herrn Nehring Tel. 7144607	• Frau Heinrich Tel. 7148297
• Herrn Rudrich Tel. 712655,	• Herrn Endres Tel. 713171
• Herrn Seif Tel.7140153,	• Herrn Meinhold Tel. 7149611
• Herrn Straßer Tel. 7144644	• Herrn Mayer Tel. 7147967

Sonderausweis für **DEHNER** nur über Herrn Nehring.

!! Die Ausweise sind nicht übertragbar und müssen nach dem Einkauf zurückgegeben werden. Bitte achten Sie bei Bestellungen darauf, dass Ihr Name und Ihre Telefonnummer vermerkt wird, damit Mitteilungen zur Warenabholung und evtl. Rückfragen unmittelbar mit Ihnen vereinbart bzw. geklärt werden können.

Sonderangebote und einige Artikel können von der Rabattgewährung ausgeschlossen sein.

Erfahrungsgemäß werden die Kundenkarten in den Baumärkten ebenfalls anerkannt, wenn sie in einer Smartphone-App (wie z. B. Stocard) gespeichert sind.

Ein Tipp: Erkundigen Sie sich vor einem größeren Einkauf an der Information.

Eigenheimerverband Bayern e.V.

Geschäftsstelle in der Schleißheimer Straße 205a.

Die Verkehrsverbindung: mit der U3 bis zum Petuelring und dann mit der Tram 27 zur Haltestelle Gartenstraße.

Die Sprechzeiten der Rechtsberatung:

- **Rechtsberatung Tel. 089/452 069 00-0**
 - **Persönlich:** nur **Mittwoch** (eine vorherige telefonische Terminvereinbarung ist unbedingt notwendig.)
 - **Telefonisch:**
Montag, Dienstag, Donnerstag von 08:00 Uhr – 11:30 Uhr
und 13:00 – 16:00 Uhr sowie Freitag von 08:00 – 11:30 Uhr

Öffnungszeiten des Versicherungsbüros.

- Tel. 089/3073662 Montag bis Freitag von 08:00 – 18:00 Uhr

Info an die Mitglieder:

Wir haben Ihren Namen, das Geburtsdatum und den Wohnort an den Eigenheimerverband wegen der Haftpflicht-Versicherung weitergegeben. Diese Daten sind nur für unseren Verein und für die Versicherung bestimmt. Eine Weitergabe dieser Daten haben wir dem Eigenheimerverband Bayern e.V. untersagt.

***Wir wünschen unseren Mitgliedern alles
Gute und beste Gesundheit für 2022***

**Mit freundlichen Grüßen
Ihre Vorstandschaft**

PS: Bitte entsorgen Sie das Jahresprogramm nicht gleich in die Papiertonne, sondern legen Sie die Info griffbereit ab, es sind Infos und Telefonnummern vom Verband und von Handwerkern ausgewiesen. Sie können das Jahresprogramm und weitere Infos auch im Internet unter www.kurparksiedlung.de finden.

Verantwortlich: Dr. Stefan Prange - Kurparkstr. 50, 81375 München - Tel.: 089/63850772
Gewalt Nehring - Pirmaterstr. 21, 81375 München - Tel.: 089/7144607
Web-Adresse: www.kurparksiedlung.de E-Mail: kontakt@kurparksiedlung.de